На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи (»Службени гласник РС», број 127/2009, 83/2014-др.закона, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 40. став 1. тачка 5. и 152. Статута Општине Владичин Хан („Службени гласник града Врања“, број 4/2019) и члана 179. Пословника Скупштине Општине Владичин Хан („Службени гласник града Врања“, број 9/2019 и 43/2020), Скупштина општине Владичин Хан на седници одржаној дана 26.12.2021. године, донела је

**ОДЛУКУ**

**О УСВАЈАЊУ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ**

 **ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

**НАСЕЉА ВЛАДИЧИН ХАН**

**Члан 1.**

Усваја се Прва измена и допуна Плана генералне регулације насеља Владичин Хан (у даљем тексту: **План**), који чини саставни део одлуке.

**Члан 2.**

 План треба да донесе даљу разраду простора, квалитетне визуре и силуете кроз реализацију планираних намена. Простор треба да обезбеди квалитетну трансформацију непосредног окружења.

**Члан 3.**

План се састоји из општег и планског дела.

1. Општи део
	1. Правни и плански основ за измену и допуну Плана
	2. Обухват и опис границе измена и допуна Плана
	3. Опис постојећег стања, начина коришћења простора и основна ограничења са образложењем предложених измена
	4. Краћи извод из планских докумената вишег реда
2. Плански део
	1. Измене и допуне текстуалног дела Других измена и допуна плана генералне регулације насеља Владичин Хан
	2. Измене и допуне графичког дела Других измена и допуна плана генералне регулације насеља Владичин Хан
3. Очекивани ефекти планирања у погледу унапређења начина коришћења простора
4. Завршне одредбе

|  |  |
| --- | --- |
| **Члан 4.** План генералне регулације насеља Владичин Хан, као урбанистички план, остварује се урбанистичким пројектима и другим општим и посебним актима у складу са Законом  |  |
| **Члан 5.** План генералне регулације насеља Владичин Хан, са аналитичко-документационом основом, чува се трајно у Општинској управи Владичин Хан.**Члан 6.** План мора бити доступан на увид јавности, правним и физичким лицима, у току важења плана у седишту доносиоца и путем интернет стране органа надлежног за доношења планског документа.**Члан 7.** Текстуални део Плана објавити у „Службеном гласнику града Врања“.**Члан 8.** Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Врања“ **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ** **ВЛАДИЧИН ХАН****БРОЈ: 06-130/20/21-I** **ПРЕДСЕДНИЦА,** **Поповић Данијела** |  |
|  |  |